

OBJET DU MARCHE PUBLIC:

CONSULTATION N°2025 – 106
RECONSTRUCTION DU NOUVEL HOPITAL DU CHU DE CAEN NORMANDIE
ASSURANCES CONSTRUCTION – EXTENSION HEB



SOMMAIRE DES PIECES DU DOSSIER CONSULTATION ASSURANCES

JUILLET 2025

PIECES ADMINISTRATIVES ET PARTICULIERES

- Règlement de consultation et ses 2 annexes
- Lot 1 – Assurance « Tous Risques Chantier et Responsabilité Civile Maître d'Ouvrage » :
 - Acte d'engagement
 - Cahier des Clauses Particulières
- Lot 2 – Assurance « Dommage Ouvrage et CCRD » :
 - Acte d'engagement
 - Cahier des Clauses Particulières (Conditions particulières + annexes définitions)
- La note de présentation du projet

PIECES ANNEXES = DOSSIER TECHNIQUE

1. Descriptif de l'opération

- Notice descriptive du projet du dossier Permis de Construire (PC modificatif n°2 de l'Opération Principale)
- Images d'insertion du projet global de reconstruction du CHU CAEN

2. Etudes de sol / géotechnique

- Rapport d'études de sol G2 PRO IPA – FONDASOL du 31/03/2025
- Etude hydrogéologique IPA – FONDASOL du 07/07/2025
- Rapport d'études de sol G2 PRO Opération Principale – FONDASOL du 15/07/2021
- Etude hydrogéologique Opération Principale – FONDASOL du 08/09/2021

3. Contrôle technique RICT

- Rapport initial du contrôleur technique (RICT du 20/05/2025)

4. Plans et surfaces

- Plan masse
- Plan du niveau S1
- Plan du niveau N0
- Plan du niveau N1
- Plan du niveau N2
- Plan du niveau N3
- Plan du niveau N4
- Plan du niveau N5
- Plan du niveau N6
- Plan du niveau Toiture TT
- Plan démolition connexion IPA HEB
- Plan projet connexion IPA HEB
- Plan des coupes
- Plan des façades Est & Ouest
- Plan des façades Nord & Sud
- Détails principes de façades
- Carnet détails façade
- Plan des fondations
- Plan structure PH S1

- Tableau des surfaces

5. Pièces écrites des marchés travaux CCTP, CCAP

- La note sismique
- Le CCAP des marchés de travaux
- Les CCTP des marchés de travaux :
 - CCTP Lot 1 : Terrassements – VRD – Aménagements extérieurs
 - CCTP Lot 2 : Espaces verts
 - CCTP Lot 3 : Gros œuvre – clos et couvert – aménagements intérieurs :
 - Corps d'Etat 3_A : gros œuvre
 - CE 3_B : charpente métallique - métallerie
 - CE 3_C : étanchéité
 - CE 3_D : enduit sur isolation thermique par l'extérieur
 - CE 3_E : bardage métallique – couverture
 - CE 3_F : menuiseries aluminium – vitrerie - fermetures extérieures
 - CE 3_G : menuiseries bois – agencement
 - CE 3_H : agencement
 - CE 3_I : doublages – cloisons sèches
 - CE 3_K : plafonds suspendus
 - CE 3_L : revêtements de sols souples
 - CE 3_M : revêtements de sols durs – faïence
 - CE 3_N : peinture – revêtements muraux
 - CE 3_O : nettoyage de livraison finale
 - CCTP Lot 4 : Appareils élévateurs
 - CCTP Lot 5 : Chauffage – ventilation – conditionnement d'air – plomberie sanitaire :
 - CE 5_A : chauffage – ventilation – conditionnement d'air
 - CE 5_B : plomberie sanitaire
 - CCTP Lot 6 : Fluides médicaux
 - CCTP Lot 7 : Electricité courants forts
 - CCTP Lot 8 : Electricité courants faibles
 - CCTP Lot 9 : Gestion Technique du Bâtiment
 - CCTP Lot 10 : Système de sécurité incendie
 - CCTP Lot 11 : Transport pneumatique
 - CCTP Lot 12 : Transport Automatique Lourd

6. Contrats Intervenant

- MOE / groupement AIA (CCTP)
- CT / BUREAU VERITAS (CCTP)
- CSPS / BUREAU VERITAS (CCTP)
- CSSI / NAMIXIS (CCTP)
- Entreprises : en cours de désignation

7. Estimation

- Tableau d'assiettes de primes

8. Planning et phasage

- Planning prévisionnel des travaux
- Phasage des travaux